

**UCHWAŁA NR XLIII.246.2018  
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomości stanowiącej własność Państwa Cecylii i Kazimierza Ewertowskich, zam. Nowogród 82, 87-400 Golub-Dobrzyń, położonej w miejscowości Nowogród oznaczonej nr geodezyjnym 276/3 o powierzchni 48 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu–Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00020818/1 z przeznaczeniem pod drogę gminną.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XI/56/07 Rady Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 25 września 2007 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz mienia komunalnego Gminy Golub-Dobrzyń.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Golub-Dobrzyń

**Bogdan Jagielski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w : Dz. U. z 2017 r., poz. 2232; z 2018 r., poz. 130

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona nr działki 276/3 ma zostać zagospodarowana jako część infrastruktury drogowej - droga gminna.

Zgodnie z opracowanym przez rzeczoznawcę majątkowego operatem szacunkowym z 19.01.2018 roku wartość nieruchomości ustalono na kwotę 307,00 zł (słownie: trzysta siedem 00/100).

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a – ustawy o samorządzie gminnym – „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy – podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Ponieważ przejmowana nieruchomość przeznaczona jest na cele komunikacyjne o charakterze publicznym, przyjęcie przedmiotowej nieruchomości, w pełni uzasadnia podjęcie wnioskowanej uchwały.